



H-1016 BUDAPEST,
NAPHEGY U. 26.

FELCSÚT

településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának *módosítása*

(a belterületi, 279 hrsz.-ú ingatlanon tervezett szakközépiskola
kialakításával kapcsolatban)

Étv. 9. § (3) szerinti egyeztetési anyag



PLANNER-T Kft.

2012. április hó

FELCSÚT

településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

(a belterületi, 279 hrsz.-ú ingatlanon tervezett szakközépiskola
kialakításával kapcsolatban)

Étv. 9. § (3) szerinti egyeztetési anyag

Törzsszám: P.02/2012

Felelős tervező:



HORVÁTH GERGELY s.k.
okl. építészmérnök
vezető településrendező tervező
Országos Tervezői Névjegyzék-szám: TT1/É 01-1120

Közlekedéstervező (konzulens):

HECKENAST JUDIT s.k.
okl. közlekedésmérnök (Heckenast & Heckenast Bt.)
Mérnök Kamarai szám: TRk-T 01-5295

Közműellátás (konzulensek):

BÍRÓ ATTILA s.k.
okl. vízépítőmérnök (vízi közművek)
Mérnök Kamarai szám: TE-T, TH-T, TV-T, VZ-T 01-2456

HANCZÁR ZSOLTNÉ s.k.
okl. gépészmérnök, okl. városépítési szakmérnök
(energia közművek) Mérnök Kamarai szám:
TV-T-Tell, TE-T-Tell, TH-T-Tell 01-2418

Zöldfelületek, környezet-
védelem (konzulensek):

AUER JOLÁN s.k.
okl. táj- és kertépítészmérnök (TÁJOLÓ-TERV Kft.)
TK/1, TT1, TR1 01-5003

JACZENKÓ JUDIT s.k.
okl. tájépítészmérnök, okl. környezetvédelmi
szakmérnök (TK/1, TT1 01-5156) (TÁJOLÓ-TERV Kft.)

Ügyvezető:



HORVÁTH GERGELY s.k.

PLANNER-T
KFT.

Budapest, 2012. április hó

TARTALOMJEGYZÉK

FELCSÚT

településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának *módosítása*

(a belterületi, 279 hrsz.-ú ingatlanon tervezett szakközépiskola kialakításával kapcsolatban)

Étv. 9. § (3) szerinti egyeztetési anyagához

Törzsszám: P.02/2012

Bevezetés

Jóváhagyandó munkarészek

Felcsút településszerkezeti tervének módosítása

(Önkormányzati határozattal jóváhagyandó munkarész)

1. Képviselő-testületi határozati javaslat
2. Felcsút településszerkezeti tervének módosítása - belterület m = 1:8000
(Önkormányzati határozat rajzi melléklete)

Felcsút szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása (Önkormányzati rendelettel jóváhagyandó munkarészek)

3. Helyi építési szabályzat módosítása (önkormányzati rendelet-tervezet)
4. Szabályozási terv módosítása m = 1:4000
(Önkormányzati rendelet rajzi melléklete)

Alátámasztó munkarészek

5. Műszaki leírás
6. A tervezett szakközépiskola és szakiskola elhelyezésének helyszínrajza (építési engedélyezési terv részlete) m = 1:1000

Mellékletek

- 1.sz.: Hatályos belterületi szabályozási tervlap (kicsinyítés)
(8/2006.(VII.21.) sz. Önkormányzati Rendelet rajzi melléklete)
a módosítandó szabályozású terület feltüntetésével
- 2.sz.: Felcsút topográfiai térképének részlete (m = 1:10.000)

Terviratok

A tervről szóló ismertetőre vonatkozó hatósági/szakhatósági vélemények másolata

Budapest, 2012. április hó