

Kedvezményezett neve: Felcsút Község Önkormányzata

A fejlesztés tárgya, célja: Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése

A szerződött támogatás összege: 131 860 549 Ft

A projekt tartalmának bemutatása:

Kúria

Az épület oldalfalait és födémeit hőszigeteléssel kell ellátni, nyílászáróit fokozottan hőszigetelt nyílászárókra kell cserélni. A homlokzati hőszigetelés 16 cm vastagságú EPS hőszigetelő rendszer. Lábazati hőszigetelésként 16 cm vastag XPS hőszigetelés kerül. A hőszigetelést megelőzően vízszigetelési munkák elvégzése szükséges az épület vonatkozásában, mivel több helyen vizesedés jelei látszanak.

A padlásfödém 25 cm nem járható kőzetgyapot hőszigetelést kap. A határoló falakban található, korábban nem cserélt összes nyílászáró szerkezet cseréje megtörténik, melyet korszerű műanyag ajtókra és ablakokra cserélnek, mely szerkezetek minden eleme megfelel a vonatkozó hőtechnikai előírásoknak, a nyílászárók a szükségesnek megfelelően önszabályozós résszellőzőket tartalmaznak, és a szükséges helyeken szűnyoghálókat. A nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel ellátottak (U_w kisebb vagy egyenlő $1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Gépészeti korszerűsítésként a rendszer szabályozhatóvá tétele történik meg időjáráskövető szabályozással és termosztatikus szelepekkel, illetőleg a rendszer felülvizsgálatát követően lehetőség van egyes elaggott hőleadók cseréjére is.

A Felhívásnak megfelelő projektarányos akadálymentesítés történik, a rehabilitációs szakmérnök későbbi előírásainak és a Felhívásnak megfelelően. Jelenleg nincs az épületben akadálymentesített rész, és az épület belső kialakítása következtében ez a feladat jelentősebb költséget fog eredményezni.

A tervezett napelemes rendszer $3,2 \text{ kWp}$ -s panelteljesítményű és 3 kVA csatlakozási teljesítményű rendszer (8 db TRINA SOLAR VERTEX 400WP TSM-DE09.08 napelem modulból álló rendszer, 1 db Fronius Symo 3.0-3-S WLAN inverter vagy ezzel egyenértékű rendszer) D-i tájolás mellett magas tetőre telepítetten.

Szolgálati lakások

Az épület oldalfalait és födémeit hőszigeteléssel kell ellátni, nyílászáróit fokozottan hőszigetelt nyílászárókra kell cserélni.

A homlokzati hőszigetelés 16 cm vastagságú EPS hőszigetelő rendszer. Rögzítése ragasztással és mechanikai úton történik. A hőszigetelés érint minden hűlő felületet. Lábazati hőszigetelésként 16 cm vastag XPS hőszigetelés kerül alkalmazásra, teljes felületi ragasztással rögzítve. A padlásfödém 25 cm nem járható kőzetgyapot hőszigetelést kap.

A határoló falakban található, korábban nem cserélt összes nyílászáró szerkezet cseréje megtörténik, melyet korszerű műanyag ajtókra és ablakokra cserélnek, mely szerkezetek minden eleme megfelel a vonatkozó hőtechnikai előírásoknak, a nyílászárók a

szükségesnek megfelelően önszabályozós résszellőzőket tartalmaznak, és a szükséges helyeken szűnyoghálókat. A nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel ellátottak.

Gépészeti korszerűsítésként a projekt során a korszerűtlen konvektoros és a régebbi gázkazános fűtés elbontásra kerül, helyette 2 db 11 kW-os kondenzációs kazán kerül telepítésre radiátor hőleadókkal, termosztatikus szelepekkel és időjáráskövető szabályozással (lakásonként 1-1 db).

A Felhívásnak megfelelő projektarányos akadálymentesítés történik, a rehabilitációs szakmérnök későbbi előírásainak és a Felhívásnak megfelelően. Jelenleg nincs az épületben akadálymentesített rész, az egyik lakást azonban akadálymentesre kívánjuk kialakítani.

A tervezett napelemes rendszer 16 kWp-s panelteljesítményű és 15 kVA csatlakozási teljesítményű rendszer (40 db TRINA SOLAR VERTEX 400WP TSM-DE09.08 napelemmodulból álló rendszer, 1 db Fronius Symo 15.0-3-M WLAN inverter vagy ezzel egyenértékű rendszer) NY-i tájolás mellett magas tetőre telepítetten. A projekt keretében teljes világításkorszerűsítés történik az épületben.

Kastély óvoda és bölcsőde

A Kastély Óvoda és Bölcsőde esetében kizárólag napelemes rendszer telepítése történik. A tervezett napelemes rendszer 41,6 kWp-s panelteljesítményű és 40 kVA csatlakozási teljesítményű rendszer (104 db TRINA SOLAR VERTEX 400WP TSM-DE09.08 napelem modulból álló rendszer, 2 db Fronius Symo 10.0-3-M WLAN inverter és 1 db Fronius Symo 20.0-3-M WLAN inverter vagy ezzel egyenértékű rendszer) K-i és NY-i tájolás mellett magas tetőre telepítetten. Nem elszámolható költséggel a projekt nem érintett. Arányosítással a projekt nem érintett.

A projekt tervezett befejezési dátuma: 2024.08.31.

A projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00019